



Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no Caderno de Encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	Estaleiro		
1	1.1	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, incluindo, vedação e sinalização do estaleiro, criação de instalação para a Fiscalização, pessoal, equipamentos e materiais a empregar em obra, elaboração e implementação do Plano de Segurança e Saúde para a execução da obra, equipamentos de elevação e andaimes protegidos; condução e direcção técnica dos trabalhos; taxas e licenças; consumos de água, energia e telecomunicações, e limpeza e organização periódica da obra e toda a área de estaleiro; limpeza do local após levantamento do estaleiro, incluindo eventual reposição e/ou reconstrução de elementos danificados.	vg	1
2	1.2	Instalação de placard com as dimensões de 1.80 x 2.00m a colocar nas entradas do estaleiro com a designação da obra, adjudicante, adjudicatário, valor da adjudicação, prazo, data de conclusão, entidade financiadora, e fiscalização, com a montagem dos respectivos logótipos e demais indicações da fiscalização.	UN	2
3	1.3	Fornecimento, desenvolvimento e implementação de Plano de Qualidade da Obra, de forma a garantir o cumprimento dos requisitos do contrato e o controlo da qualidade da obra.	vg	1
	2	Arquitetura		
	2.1	Revestimento em paredes e tectos		
4	2.1.1	Limpeza, tratamento de fissuras e pintura de paredes interiores, com tinta plástica nas demãos necessárias, incluindo todos os trabalhos, meios e equipamentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	250
5	2.1.2	Limpeza, tratamento de fissuras e pintura de tectos interiores, com tinta plástica nas demãos necessárias, incluindo todos os trabalhos, meios e equipamentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	125
6	2.1.3	Reparação das superfícies de betão à vista ou com argamassas destacadas, nas demãos necessárias, incluindo todos os trabalhos, meios e equipamentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	15
7	2.1.4	Reparação das superfícies com revestimento em azulejo cerâmico, incluindo desmontagem das peças partidas ou fissuradas, e todos os trabalhos, meios e equipamentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	30
	2.2	Serralharias e caixilharias em alumínio		
8	2.2.1	Revisão geral das caixilharias de alumínio lacado localizadas na nave do tanque da piscina, incluindo substituição das borrachas vedantes, lubrificação, ferragens novas onde necessário, e aplicação de película catódica Hélios Llumar, modelo NHE1035 ER HPR, ou equivalente, para aplicação exterior nos envidraçados existentes, bem como todos os trabalhos, meios e equipamentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	75
	3	Estrutura		
	3.1	Demolições		
9	3.1.1	Demolição da platibanda da cobertura, em betão ou alvenaria, de acordo com as peças desenhadas de "vermelhos e amarelos", incluindo a carga, transporte, descarga em vazadouro licenciado, e todos os equipamentos de elevação, carga e transporte, trabalhos e acessórios necessários, nas devidas condições de segurança.	m2	26,5
10	3.1.2	Desmontagem do revestimento da cobertura em painéis sandwich, fixados mecanicamente sobre as madres estruturais, por empresa qualificada, na cobertura inclinada, incluindo a caleira de águas pluviais e todos os remates, todos os meios e equipamentos adequados, a carga sobre camião, transporte e descarga em vazadouro certificado. O preço inclui a desmontagem dos elementos de fixação, remates e capeamentos, e todas as taxas e licenças necessárias.	m2	456
11	3.1.3	Remoção dos rufos das platibandas existentes, incluindo a carga, transporte, descarga em vazadouro licenciado, e todos os equipamentos de elevação, carga e transporte, trabalhos e acessórios necessários, nas devidas condições de segurança.	ml	65
	3.2	Construções		



Município de Estarreja

Procedimento CPUB_EOP_006/2022

12	3.2.1	Fornecimento e montagem de painéis sandwich com a superfície interior lisa de cor branca, com 100 mm de espessura com lâ de rocha, formados por dupla face metálica de chapa standard de aço, acabamento pré-lacado, de espessura exterior 0,5 mm e espessura interior 0,5 mm e alma isolante de lâ de rocha de densidade média 145 kg/m³. Estão incluídos todos os meios de elevação, carga, transporte e descarga em obra, acessórios fixados mecanicamente sobre madres metálicas pré-existentes, acessórios de fixação, perfis para a união entre placas, vedação de juntas, remates, uniões, sobreposições, pontos singulares e peças especiais nas coberturas.	m2	475
13	3.2.2	Coroamento de platibandas com rufos de fixação oculta, em zinco Quartz envelhecido n.º 12, com fixação mecânica à base e inclinação para o interior, com formação de pingadeira. Deverão ser acauteladas as juntas de dilatação (espaçamento máximo de 2 metros).	ml	65
14	3.2.3	Fornecimento e montagem de caleira em zinco, para drenagem pluvial da cobertura, com secção interior útil mínima de 400x150mm, incluindo as ligações aos tubos de queda, e as fixações na nova estrutura metálica. Está também incluído o transporte, carga, descarga, uniões, selagens, extensões/prolongamentos necessários dos tubos de queda, e todos os meios, materiais e acessórios necessários.	ml	25
15	3.2.4	Fornecimento e montagem de estore exterior fixo, do tipo «Quebrasol» ref F.016.002 ou equivalente (para ocultar a caleira e a cobertura metálica), com 2,00m de altura, incluindo guias laterais, fixações à estrutura existente, e todos os meios, materiais e acessórios necessários à correcta execução da tarefa.	m2	50
16	3.2.5	Revisão da estrutura metálica da cobertura, incluindo tratamento de todos os perfis metálicos, incluindo reposição e reparação dos perfis nos apoios na estrutura de betão, decapagem e aplicação de esquema de pintura anticorrosiva.	m2	456
4	Drenagem de águas pluviais			
17	4.1	Fornecimento e montagem de tubos de queda ligados à nova caleira, instalados à vista na fachada, em zinco, de diâmetro 125mm, incluindo ligações, selagens, fixações e todos os meios, acessórios e equipamentos necessários.	CJ	1
5	Medidas de Autoprotecção no âmbito da SCIE			
	Notas	O fornecimento e a instalação de todos os equipamentos de segurança contra incêndios, terão obrigatoriamente de ser efetuados por empresas credenciadas na Autoridade Nacional de Proteção Civil. Deverão ser verificadas em obra as quantidades apresentadas.		
	5.1	Portas Corta Fogo		
	5.1.1.1	Fornecimento e montagem de Portas Corta Fogo E60C incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários ao correto funcionamento:		
18	5.1.1.1.2	Porta corta fogo E60C - (0,90 x 2,10m)	UN	2
	5.2	Sistema de deteção de Incêndios		
19	5.2.1	Fornecimento e montagem da central de deteção de incêndios endereçável, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários a um correto funcionamento. A central deverá prever a comunicação em caso de disparo aos elementos a indicar pelo Município de Estarreja e no período noturno aos Bombeiros Voluntários de Estarreja.	UN	1
20	5.2.2	Fornecimento e montagem de detetores óticos de fumos, incluindo ligação à central de deteção de incêndio, e todos os acessórios e trabalhos necessários a um correto funcionamento.	UN	18
21	5.2.3	Fornecimento e montagem de detetores termovelocimétricos, incluindo ligação à central de deteção de incêndio, e todos os acessórios e trabalhos necessários a um correto funcionamento.	UN	6
22	5.2.4	Fornecimento e montagem de detetores lineares de fumos, incluindo ligação à central de deteção de incêndio, e todos os acessórios e trabalhos necessários a um correto funcionamento.	UN	3
23	5.2.5	Fornecimento e montagem de botões de accionamento manual (botoneiras), incluindo ligação à central de deteção de incêndio, e todos os acessórios e trabalhos necessários a um correto funcionamento.	UN	8
24	5.2.6	Manutenção do sistema de deteção de gás existente na area técnica do aquecimento de águas da piscina.	vg	1
	5.3	Meios de 1.ª Intervenção		
25	5.3.1	Fornecimento e montagem de extintores de CO2 de 5 Kg (Dióxido de Carbono). A sua montagem deverá ser efetuada de acordo com o preconizado no art.º 163 da Portaria 1532/2008 de 29 de Dezembro.	UN	3
26	5.3.2	Fornecimento e montagem de extintores de ABC de 6 Kg (Pó Químico). A sua montagem deverá ser efetuada de acordo com o preconizado no art.º 163 da Portaria 1532/2008 de 29 de Dezembro.	UN	4
27	5.3.3	Fornecimento e montagem de boca de incêndio armada do tipo carretel de incêndios basculante 25mt 25/BC, tipo "mhi_224 25mt" ou equivalente, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários a uma correta execução.	UN	1



Município de Estarreja

Procedimento CPUB_EOP_006/2022

	5.4	Iluminação de Emergência		
28	5.4.1	Fornecimento e instalação de aparelhos de iluminação incluindo lâmpadas, pictogramas e todos os acessórios indispensáveis à sua fixação e ao seu funcionamento (bloco autónomo não permanente), bem como todos os trabalhos e acessórios necessários ao correto funcionamento.	UN	6
	5.5	Sinalética		
	5.5.1	Fornecimento e montagem de placas fotoluminescentes, de acordo com as peças desenhadas, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários. Nota: A dimensão das placas deverá cumprir o disposto no art.º 109 da Portaria 1532/2008 de 29 de Dezembro, e a altura da aplicação o preconizado na Nota técnica n.º 11 da Proteção Civil, nomeadamente:		
29	5.5.1.1	Placas fotoluminescentes de evacuação	UN	20
30	5.5.1.2	Placa fotoluminescente de central de deteção de incêndios	UN	1
31	5.5.1.3	Placa fotoluminescente do extintor complementada com a planta identificativa do agente extintor.	UN	7
32	5.5.1.4	Placa fotoluminescente do carretel de incêndios.	UN	1
33	5.5.1.5	Placa fotoluminescente das botoneiras de acionamento manual.	UN	8
34	5.5.1.6	Placa fotoluminescente dos quadros elétricos.	UN	5
35	5.5.1.7	Placa fotoluminescente dos pontos de encontro.	UN	2
36	5.5.1.8	Placa fotoluminescente das barras anti-pânico.	UN	2
37	5.5.1.9	Placa fotoluminescente da central de deteção de gás	UN	1
38	5.5.1.10	Placa fotoluminescente de corte de gás	UN	1